

# CO-WORKING-SPACE DEGGENDORF

INNOVATIV | FLEXIBEL | KOLLABORATIV



# CO-WORKING: WAS IST DAS?



## INNOVATIV UND FLEXIBEL ARBEITEN

### **Regionalentwicklung durch**

#### **Co-Working**

Die Bedürfnisse der Arbeitnehmer:innen und Unternehmen verändern sich derzeit rasant. Smarte und flexible Lösungen sind gefragter denn je. Die Digitalisierung in der Arbeitswelt eröffnet dabei neue Möglichkeiten für unsere Region, von der alle Beteiligten profitieren können.

#### **Co-Working-Space**

Co-Working ist ein integriertes und flexibles Arbeitsmodell, bei dem sich Start-ups, Freiberufler:innen und weitere Arbeitnehmer:innen sowie Unternehmen einen zeitlich flexiblen Arbeitsplatz in einem offen gestalteten Raum anmieten. Sie möchten dabei den Mehrwert des Zusammenarbeitens (Co-Working) nutzen. Es treffen völlig unterschiedliche berufstätige Personen aufeinander, die eine Gemeinschaft bilden.

### **Vorhandene Infrastruktur**

Wir bieten Ihnen mit einem Co-Working-Arbeitsplatz in den voll ausgestatteten Räumlichkeiten eine smarte Arbeitsumgebung.

### **Mobilität**

Nach wie vor pendeln viele Beschäftigte aus den ländlichen Regionen Ostbayerns in die Mittelzentren bzw. zu großen Industriebetrieben in Bayern. Wir möchten Ihre Arbeit vor Ort verlagern und Ihnen so helfen Ihre Wegstrecken zu reduzieren, denn nicht alle haben Zuhause einen adäquaten Arbeitsplatz für ein Home-Office zur Verfügung.

### **Netzwerken und innovative Ideen**

Im Fokus von Co-Working-Spaces stehen das Netzwerken und der Austausch von innovativen Ideen. Neue Ideen und Lösungsansätze werden in der Heterogenität der Gruppe befeuert.



# DAS CO-WORKING KONZEPT DER THD AM ITC1



## CO-WORKING-SPACE IN DEGGENDORF

Sie finden unseren Co-Working-Space am ITC1 in Deggendorf, in den Häusern F (Digitales Gründerzentrum) und im Haus G1.

### Unser Angebot für Sie

- ▶ Insgesamt fünf Co-Working-Arbeitsplätze, ausgestattet mit smarter Infrastruktur und vielfältigen Arbeitsplätzen:
  - ▶ Schreibtisch | Stuhl
  - ▶ 100 Mbit WLAN und LAN
  - ▶ 24/7 Zugang durch Chipsystem
  - ▶ Kreativräume
  - ▶ Smarte Whiteboards
  - ▶ Videokonferenz-Technik
  - ▶ Telefonboxen | fokussierte virtuelle Meetings & Telefonate
  - ▶ Kaffeemaschine | Küche
  - ▶ Drucker | Kopierer
  - ▶ Spind für Ihre persönlichen Gegenstände
  - ▶ Klimaanlage | Frischluftversorgung
  - ▶ Enge Zusammenarbeit mit der Community des Gründerzentrum für Digitalisierung Niederbayern (GZDN)
- ▶ **KOSTEN** | Kostenlose Nutzung während der Projektlaufzeit bis Ende 2022.
- ▶ **MIETMODELL** | Wir vereinbaren mit Ihnen ein Mietmodell nach Ihren individuellen Bedürfnissen. So können Sie Ihren Co-Working-Arbeitsplatz in Ihren normalen Arbeitsalltag im Unternehmen oder im Home-Office integrieren und so das Beste aus allen Welten erleben. Das Büro im Unternehmen, Home-Office und Co-Working machen Ihr Arbeitsleben auf jeden Fall vielfältiger und vielleicht auch kreativer.
- ▶ **NETZWERK DER THD NUTZEN** | Ihnen stehen als Co-Worker alle Einrichtungen der THD offen, u.a. Bibliothek, Kontakte zu den einzelnen Fachbereichen, Fakultäten und Laboren, kostenlose Veranstaltungen zu Themen der Digitalisierung.



# VIELFALT VOR ORT



## THD CO-WORKING AM ITC1 | IMPRESSIONEN HAUS F



*Silent Co-Working-Space*



*Co-Working-Arbeitsplatz*



*Perspektive Co-Working-Space*



*Kaffee-/Teeküche*



# VIELFALT VOR ORT



## THD CO-WORKING AM ITC1 | IMPRESSIONEN HAUS G1



*Co-Working-Raum „Ulrichsberg“*



*Co-Working-Raum „Hammermühlbach“*



*Meetingraum „Deggendorf“*



*Telefonbox*





**FÜR ALLE**

**EGAL OB UNTERNEHMEN, ARBEITNEHMER,  
FREIBERUFLER ODER GRÜNDER**

## **DIE ZIELGRUPPEN I THD CO-WORKING-SPACE**

### **► UNTERNEHMEN**

Sie möchten als Unternehmen Ihren, in Deggendorf und Umgebung lebenden Arbeitnehmer:innen, eine professionelle Arbeitsumgebung direkt vor Ort bieten? So können Fahrzeiten zum Unternehmen gespart werden - ein Beitrag zur Work-Life Balance und für den Geldbeutel. Sie möchten Arbeitsplätze für eine Projektgruppe extern auslagern, um den nötigen Abstand zum Berufsalltag zu gewährleisten?

Dann sind Sie bei unserem Co-Working-Space genau richtig. Das Projekt bietet Ihnen die Chance, moderne Arbeitsbedingungen mit einer zukunftssträchtigen Arbeitskultur zu erschaffen - am Puls der Zeit. Ihre Arbeitnehmer:innen werden es Ihnen danken.

### **► GRÜNDER | START-UPS**

Start-ups und Gründer:innen finden in unserem Co-Working-Space eine ideale Arbeitsumgebung für Ihre kreativen Ideen, disruptiven Geschäftsmodelle sowie individuellen Lösungsansätze.

Die Nähe zum Gründerzentrum spielt hier eine entscheidende Rolle.

### **► ARBEITNEHMER | PENDLER | BEAMTE**

Sie haben in Ihrer Wohnung keinen Platz für ein gut ausgestattetes Büro? Sie finden zu Hause keine Ruhe für Ihre Pflichten im Arbeitsalltag? Sie möchten aber auch die Möglichkeit nutzen und vor Ort arbeiten und Fahrzeiten zu Ihrem Unternehmen oder Dienststelle reduzieren? Sichern Sie sich Ihren Co-Working-Arbeitsplatz als Alternative zum Home-Office und Ihrem Schreibtisch im Unternehmen.

### **► FREIBERUFLER**

Besonders selbstständig tätige Personen profitieren oftmals von einem geeigneten Ort außerhalb der eigenen vier Wände, um Ihrer Berufstätigkeit nachzukommen. Ein professionelles Arbeitsumfeld, der Austausch in einem innovativen Arbeitsumfeld mit Gleichgesinnten und Flexibilität spielen dabei eine große Rolle. Genau diese Werte finden Sie bei uns im Co-Working-Space.



# IHRE VORTEILE IM ÜBERBLICK



## UNSER ANGEBOT - IHR MEHRWERT



Smarter  
Arbeitsplatz



Vielfältige  
Möglichkeiten



Fokussiertes, kreatives  
Arbeiten



Kollaboration &  
Netzwerk



Kostenfrei  
während der  
Projektphase



Work-Life-  
Balance



Nachhaltigkeit  
Sharing-Prinzip

Co-Working bietet Arbeitnehmer:innen, Unternehmen sowie Gründer:innen und freiberuflich Tätigen eine kreative und professionelle Arbeitsumgebung und Community, in der ein fokussiertes Arbeiten ermöglicht wird. Es ist weit mehr als nur ein physischer Arbeitsplatz.

Sie arbeiten am Puls der Zeit in modernen Räumlichkeiten, die Berufstätigen aus allen Branchen offen stehen und das während der Projektlaufzeit kostenlos.

Werden Sie Teil des Co-Working-Space Projektes und sammeln Sie Ihre eigenen Erfahrungen gemeinsam mit uns.



# KOOPERATIONEN



## UNSER PARTNER: ITC1 - TECHNOLOGIE ORIENTIERTER GEWERBEPARK & DIGITALES GRÜNDERZENTRUM



GRÜNDERZENTRUM  
DIGITALISIERUNG  
NIEDERBAYERN



Hier treffen Gründer:innen, Start-ups und junge Unternehmen auf bereits etablierte High-Tech-Firmen. Als **technologieorientierter Gewerbepark** bietet der ITC1 auf 12.500 m<sup>2</sup> allen Gründer:innen und Unternehmen ein infrastrukturell optimiertes Umfeld an.

Derzeit arbeiten über 30 Unternehmen mit rund 520 Mitarbeitenden auf dem Campus.

Branchen wie u.a. Automotive, Elektrotechnik, Medizintechnik, Soft- und Hardwareentwicklung und Digitalisierung sind hier zu finden.

Seit April 2018 ist der ITC1 Deggendorf einer von fünf Standorten des **Gründerzentrum Digitalisierung Niederbayern (GZDN)**. Im smarten Gründerzentrum haben Ideenträger:innen und Start-ups die Möglichkeit ihr Business aufzubauen. Es stehen unterschiedliche smarte Raumkonzepte zur Verfügung: Ein flexibler Co-Working-Space, kleine Büros sowie Besprechungs- und Kreativräume.

Ein tragender Baustein ist die wachsende **GZDN Community**: ein breit gegliedertes und branchenübergreifendes Netzwerk. Rund um das Thema „Gründung und Unternehmertum“ bietet das GZDN Veranstaltungen und Workshops an. Man profitiert z.B. von kostenloser Beratung, Coaching und Mentoring und hat Möglichkeiten sich zu vernetzen und vieles mehr.

Dies geschieht in enger Zusammenarbeit mit der THD und deren Technologiecampus, dem THD Startup Campus, IHK und HWK, der Hans-Lindner-Stiftung, BayStartUP, regionalen und überregionalen Unternehmen, der Politik sowie den Wirtschaftsförderungen der Kommunen.

Das Netzwerk steht Student:innen, Ideenträger:innen, Gründer:innen, Start-ups, Unternehmen und allen Interessierten offen, egal ob digital oder nicht digital.







## INFOSESSIONS

Es finden regelmäßig Infoessions zum THD Co-Working-Space statt. Wir stellen Ihnen das Konzept und die vielfältigen Möglichkeiten vor und beantworten gerne Ihre Fragen.

### Termine:

- *Termine für 2022 folgen in Kürze.*

Beginn der Infoabende ist jeweils um **16 Uhr**, Dauer ca. 1 Stunde.

📍 Virtuelle Veranstaltung | Zoom

Sie wollen sofort starten? Dann schicken Sie uns Ihre Anfrage an [coworking@th-deg.de](mailto:coworking@th-deg.de)



## BERATUNGSGESPRÄCH

Sehr gerne können Sie mit uns auch ein **persönliches Beratungsgespräch** vereinbaren. Wir beraten Sie gerne jederzeit über Ihre Möglichkeiten.

Sie erreichen uns am besten via E-Mail an [coworking@th-deg.de](mailto:coworking@th-deg.de) oder telefonisch unter 0991/3615-279.



# STIMMEN VON TEILNEHMENDEN



## Timur Vogel

**Dipl. Wirtschaftsinformatiker**

**Freiberuflich tätig im Bereich Business Intelligence**

„Ich habe bereits in einigen Co-Working-Spaces in Deutschland gearbeitet, u.a. in Frankfurt und Jena. Der THD Co-Working-Space ist definitiv der Abwechslungsreichste!

Die Räume sind über zwei Häuser verteilt - jedes mit seinem ganz eigenen Flair.

Ich habe dort immer einen Rückzugsort um konzentriert zu arbeiten.

Mein größter Co-Working-Mehrwert: Die Flexibilität & Verfügbarkeit!“



## Katharina Siebauer

**B.A. International Management**

**Coach für ein sinnerfülltes, erfolgreiches Online-Business**

„Bereits in meinem 9to5 ging ich für kreative Arbeiten gerne einfach mal in ein anderes Stockwerk oder arbeitete in der Cafeteria um eine andere Atmosphäre zu schnuppern. Und genau das macht auch der Co-Working-Space für mich aus:

Ich genieße die kreative Atmosphäre. Umgeben zu sein von Menschen, die ähnliche Werte und Ziele verfolgen, auch, wenn sie das auf eine komplett andere Art und Weise ausleben, inspiriert mich.

Die Co-Working Tage sind zudem für mich auch oft "Tunneltage". Tage, an denen es gilt, einfach mal Dinge aufzuarbeiten, auf die ich mich zu Hause nicht konzentrieren kann. Dazu nutze ich dann die Einzelbüros.

Für mich und mein Business ist der Co-Working Space eine totale Bereicherung.“





## ANSPRECHPARTNERINNEN DER THD



### **Lisa Geib**

Referentin für Digitalisierung

Tel.: 0991/3615-279

Raum: ITC<sup>2</sup>, Eingang B/C, 2. OG, 2.46

E-Mail: [coworking@th-deg.de](mailto:coworking@th-deg.de)



### **Kathrin Auer**

Referentin für Digitalisierung

Tel.: 0991 3615-641

Raum: ITC<sup>2</sup>, Eingang B/C, 2. OG, 2.46

E-Mail: [coworking@th-deg.de](mailto:coworking@th-deg.de)

### **Kontakt THD**

Technische Hochschule Deggendorf  
Digitalisierung und Innovative Lehre  
Dieter-Görlitz-Platz 1 (ITC<sup>2</sup>)  
94469 Deggendorf

### **Anfahrt Co-Working-Space am ITC1**

ITC Innovations Technologie Campus GmbH  
Ulrichsberger Str. 17  
Haus G1 & F | THD Co-Working-Space  
94469 Deggendorf



## AUSTAUSCH & ZUSAMMENARBEIT VON HOCHSCHULE & WIRTSCHAFT

"Digitalisierung im Dialog" bedeutet Austausch und Zusammenarbeit von Hochschule und Wirtschaft in Bezug auf das umfassende Thema „Digitalisierung“.

Ziel ist es, Theorie und Praxis miteinander zu verzahnen. Das gegenseitige voneinander Lernen, das Erkennen von Bedürfnissen am Markt sowie Zukunftstrends stehen im Vordergrund.

Die THD verfolgt durch die Initiative „Digitalisierung im Dialog“ folgende Ziele:

- ▶ Weiterentwicklung der Studiengänge und Lehrangebote in Bezug auf Digitalisierung
- ▶ Erkennen der Bedarfe am Markt, die sich in Forschungsthemen und Forschungsprozessen wiederfinden sollen
- ▶ Entwicklung von studentischen Projekten mit Partnern aus der Wirtschaft
- ▶ Entwicklung von neuen Lehrformen im digitalen Zeitalter

### **DigiCamps**

Bei den DigiCamps findet der Austausch zwischen der Wissenschaft und der Praxis statt: Unternehmen und ihre Mitarbeiter:innen stehen im Dialog mit Dozierenden und Forschenden der Fakultäten und ihren Studierenden. Hier werden digitale Trends an konkreten Fallbeispielen erörtert und bewertet. Eingeladen sind Unternehmer und ihre Beschäftigten, Studierende, Hochschulangehörige und die interessierte Öffentlichkeit.

### **Studentische Projekte**

Sie können als Unternehmen gemeinsam mit uns Ihr Digitalisierungsprojekt von Studierenden der THD begleiten lassen. Wir beraten Sie gerne zu den Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit uns.

### **Weiterbildungen**

Gerne helfen wir Ihnen auch, bei Ihren Weiterbildungsbedarfen in Bezug auf die Digitalisierung weiter.

